

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA**  
Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação

COMUNICAÇÃO INTERNA	CI	NÚMERO: 122/2026 DATA: 09/04/2026
DE: INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO		SETOR:
Secretário: FELIPE DE BARROS MELO		GABINETE
PARA: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO		SETOR:
Att.: HADASSA KÉSIA		CPL

**ASSUNTO: ABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO (MANUTENÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA)**

Cumprimentando-a cordialmente, venho por meio desta, autorizar a abertura de processo licitatório, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada em engenharia para manutenção da iluminação pública em diversas ruas do município de Araçoiaba-PE.

**DOTAÇÕES A SEREM UTILIZADAS:**

PROGRAMA	15.452.1006.2025.0000	Manutenção da iluminação pública
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.08	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, DEFESA CIVIL E HABITAÇÃO
NATUREZA DA DESPESA	3.3.90.00.00	Aplicações Diretas

Valor total estimado: R\$129.455,76 (cento e vinte e nove mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e setenta e seis centavos).

Anexo segue: Planilha Orçamentária, Memória de cálculo, Cronograma Físico-Financeiro, Composição de BDI e Memorial descritivo.

Sendo o que se apresenta para o momento, aproveito o ensejo para renovar protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

FELIPE DE BARROS  
MELO:07937986476

Assinado de forma digital por FELIPE  
DE BARROS MELO:07937986476  
Dados: 2026.04.09 11:20:30 -03'00'

Felipe de Barros Melo  
Secretário de Infraestrutura e Habitação

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **1 – OBJETIVO**

Este Memorial Descritivo tem como objetivo estabelecer os critérios básicos a serem considerados na preparação das propostas e na execução dos serviços a seguir especificados.

### **2 – OBJETO**

Contratação de empresa especializada em engenharia para manutenção da iluminação pública em diversas ruas do município de Araçoiaba-PE.

### **3 – JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A iluminação pública constitui serviço essencial, diretamente relacionado com a segurança da população, a mobilidade e a qualidade de vida dos munícipes. A ausência ou deficiência pode acarretar o aumento da criminalidade, acidentes ou uso indevido dos espaços públicos.

### **4 – ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS**

De acordo com a Planilha Orçamentária de Quantitativos e Custos, Especificações Técnicas de Materiais e Serviços.

### **5 – CRITÉRIOS PARA QUALIFICAÇÃO DA CONTRATADA**

**5.1-** Certidão atualizada de registro da empresa e de seus responsáveis técnicos no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA – PE/FN;

**5.2-** Certidão de acervo Técnico, expedido pelo CREA, atestando que o licitante possui em seu quadro permanente, na data da apresentação dos documentos de habilitação e proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido por entidade competente que o habilite para exercício da profissão, detentor de atestados de responsabilidade técnica, emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, por execução de serviços de características compatíveis de quantidades com o objeto da licitação, sendo as parcelas de maior relevância as seguintes:

- a) LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX.

OBS: Apesar do item que consta na planilha SINAPI INSUMO informar "... de 98 w até 137 w ...". Fica aqui destacado que a luminária a ser fornecida pela prestadora de serviço deverá ser LUMINÁRIA DE 100W atendendo todos os requisitos para iluminação pública.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA**  
Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação

**5.3-** Declaração da empresa devidamente assinada por seu representante legal de que tem conhecimento das condições e locais onde serão realizados os serviços.

**5.4-** As visitas aos locais das obras deverão ser realizadas pelos engenheiros responsáveis técnicos das empresas devidamente identificados.

**5.5 -** Comprovar a capacidade operacional, através de atestado (s), em nome do licitante, emitida (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA, e acompanhado (s) da respectiva CAT (Certidão de Acervo Técnico) onde constem as realizações de obras e/ou serviços semelhante ao objeto desta licitação, cujas parcelas de maior relevância técnica são as seguintes:

**a)** LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX.

**OBS:** Deverão ser atendidos TODOS os itens acima mencionados

## **6 – CRITÉRIO DE REAJUSTE**

Em caso de reajustamento do contrato deverá ser utilizado o INCC fornecido pela Fundação Getúlio Vargas, dentre aqueles aplicáveis para cada item da planilha orçamentária.

## **7– LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Diversas ruas ao longo do Município de Araçoiaba/PE.

## **8 – PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

O prazo para a execução dos serviços será de 45 (quarenta e cinco) dias, contados a partir da assinatura do contrato de prestação de serviços e Ordem de Serviço expedida pela Secretaria de Infraestrutura e Habitação.

## **9 – ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO**

A execução dos serviços será acompanhada e fiscalizada pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Habitação.

## **10 – MEDIÇÃO DOS SERVIÇOS**

A medição dos serviços será realizada todo mês, mediante emissão de boletins de medição e respectivas Memórias de Cálculo pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Habitação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA**  
Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação

Após a emissão do Boletim de Medição com a aprovação da Contratante e Contratada, esta emitirá a respectiva Nota Fiscal para ser atestadas pela Fiscalização, e deverão constar da mesma, rigorosamente, na sequência abaixo, as seguintes informações:

- Modalidade e o número da Licitação;
- Número do Contrato;
- Objeto do Contrato;
- Número do Cadastro Específico do INSS-CEI;
- Número da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART;
- Número do Boletim de Medição.

## **11 – ESTIMATIVA DO VALOR**

11.1 - O orçamento base foi elaborado pelas tabelas da SINAPI fevereiro 2026, com BDI de 22,23%, conforme em anexo.

**VALOR DOS SERVIÇOS: R\$ 129.455,76 (CENTO E VINTE E NOVE MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS)**

### **PROJETO/ATIVIDADE:**

PROGRAMA:	15.452.1006.2025.00 00	Manutenção da iluminação pública
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	02.08	Secretaria Municipal de Infraestrutura Defesa Civil e Habitação
NATUREZA DA DESPESA:	3.3.90.00.00	Aplicações Diretas

## **12 – DISPOSIÇÕES FINAIS**

**12.1** – A contratada deverá entregar a contratante a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, em até 5 (cinco) dias uteis após assinatura do contrato.

**12.2** – A contratada deverá entregar a contratante o Cadastro Específico do INSS- CEI, em até 30 (trinta) dias uteis após assinatura do contrato.

**12.3** – A contratada deverá iniciar a obra em até 5 (cinco) dias uteis após expedição da Ordem de Serviço (O.S.) emitida pela Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação.

**12.4** – A contratada deverá entregar a contratante a relação de todos os representantes ou prepostos que terão qualquer tipo de vinculação com a obra, objetivando manter a qualidade técnica dos serviços a serem executados.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA**  
Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação

**12.5** – O pagamento será efetuado após a entrega do comprovante de recolhimento do FGTS, INSS, IRRF e demais impostos tributos e encargos devidos.

**12.6** – Será obrigatório o uso do Diário de Obras.

**12.7** – A contratada deverá elaborar Relatório Fotográfico durante toda a execução da obra.

**12.8** – Os funcionários da contratada deverão trabalhar com fardamento e EPI's.

**12.9** – A contratada deverá adotar todas as medidas de segurança, em consonância com a portaria Nº 3.214/1978 do Ministério do Trabalho, legislação e normais vigentes sobre segurança, medicina e higiene do trabalho.

### **13 – JUSTIFICATIVA PARA INVERSÃO DE FASES**

13.1 - Considerando as características do objeto e a experiência prática em procedimentos licitatórios semelhantes, verifica-se a recorrência de propostas com elevados descontos que, na fase de habilitação, não atendem integralmente às exigências do edital, ocasionando prejuízos à competitividade e à celeridade do certame.

Dessa forma, justifica-se a adoção da inversão de fases, com a análise prévia da habilitação, visando assegurar maior eficiência, economicidade e regularidade ao processo licitatório.

Araçoiaba, 09 de abril de 2026.



Documento assinado digitalmente  
PAULO HENRIQUE DA SILVA XAVIER SOBRINHO  
Data: 09/04/2026 10:45:17-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Paulo Henrique da Silva Xavier Sobrinho  
Engº Civil – CREA-PE nº 1820776069  
RESPONSÁVEL TÉCNICO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIAIBA									
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, DEFESA CIVIL E HABITAÇÃO									
ORÇAMENTO BÁSICO									
OBJETO: MANUTENÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA									
BDI 22,23%									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	TOTAL (R\$)	
1.0			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$	9.448,56
1.1	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	132,00	R\$ 28,69	R\$ 35,07	R\$	4.629,24
1.2	SINAPI	88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	132,00	R\$ 29,87	R\$ 36,51	R\$	4.819,32
2.0			VEÍCULO E MATERIAL					R\$	120.007,20
2.1	SINAPI	92145	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS CHP DIURNO. AF 11/2015	CPH	132,00	R\$ 80,26	R\$ 98,10	R\$	12.949,20
2.2	SINAPI INSUMO	42243	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	200,00	R\$ 437,95	R\$ 535,29	R\$	107.058,00
Importa o presente orçamento em R\$ 129.455,76 (CENTO E VINTE E NOVE MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E SESENTA E SEIS CENTAVOS)							TOTAL GERAL	R\$	129.455,76
FONTE DE PREÇOS: SINAPI DESONERADA FEVEREIRO 2026									

Documento assinado digitalmente

PAULO HENRIQUE DA SILVA XAVIER SOBRINHO

Data: 09/04/2026 10:45:16-0300

Verifique em: <https://validar.ti.gov.br>



Paulo Henrique da Silva Xavier Sobrinho

Engº Civil – CREA-PE nº 1820776069

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIAIBA/PE



OBJETO: MANUTENÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

MEMÓRIA DE CÁLCULO													
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS													
ITEM	DMT	A	P	C	L	H	E	DIAS NO MÊS	MESES NO ANO	MEDIDAS			
1.1	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					4		22	1,5			TOTAL	UND
												132,00	H
1.2	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES											TOTAL	
						4		22	1,5			TOTAL	H
												132,00	
2.1	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS CHP DIURNO. AF_11/2015												
						4		22	1,5			TOTAL	UND
												132,00	M²
												132,00	CHP
2.2	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX												
								200,00				SUB TOTAL	UND
												TOTAL	UND
												200,00	UN

Documento assinado digitalmente  
 PAULO HENRIQUE DA SILVA XAVIER SOBRINHO  
 Data: 09/04/2026 10:45:16-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Paulo Henrique da Silva Xavier Sobrinho  
 Engº Civil – CREA-PE nº 1820776069

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIAIBA.**

**Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação**



**OBJETO: MANUTENÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	(R\$)	15 DIAS				30 DIAS				45 DIAS				TOTAL			
		R\$	9.448,56	R\$	3.148,26	R\$	3.148,26	R\$	3.148,26	R\$	3.152,04	R\$	3.152,04	R\$	9.448,56	R\$	9.448,56
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA																	
CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS CHP DIURNO. AF_11/2015	R\$	12.949,20	R\$	4.314,67	R\$	4.314,67	R\$	4.314,67	R\$	4.319,85	R\$	4.319,85	R\$	12.949,20	R\$	12.949,20	
LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	R\$	107.058,00	R\$	35.671,73	R\$	35.671,73	R\$	35.671,73	R\$	35.714,55	R\$	35.714,55	R\$	107.058,00	R\$	107.058,00	
TOTAL MENSAL		R\$	43.134,66	R\$	43.134,66	R\$	43.134,66	R\$	43.134,66	R\$	43.186,44	R\$	43.186,44	R\$	129.455,76	R\$	129.455,76

**PRAZO DE EXECUÇÃO: 45 DIAS**

Documento assinado digitalmente

PAULO HENRIQUE DA SILVA XAVIER SOBRINHO

Data: 09/04/2026 10:45:16-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Paulo Henrique da Silva Xavier Sobrinho

Eng° Civil – CREA-PE nº 1820776069